

Architectural drawing showing a cross-section of a building structure, likely a pavilion or market stall, with various structural elements and dimensions.

Structura de lemn impregnat hidrofobic si tratat cu ulei impotriva razelor UV, culoare stejar deschis (whitewashed)
Luminator din plexiglass flexibil, semi-transparent, culoare alb, 105/305/0.4cm. montat in structura proprie de aluminiu
Burlan din tabla zincata, vopsit alb
Stalp din otel, vopsit alb
Elemente metalice decorative din fier forjat, vopsite alb
Invelitoare din folie flexibila PVC 0.4mm, culoare gri deschis
Tabla mascare cu picurator

Plansa de arhitectura se citeste impreuna cu plansele de tehnologie si structura.

BILANT TERITORIAL:
Suprafata platforme betonate elicopterizate = 2 015 mp
Suprafata alei pietonale pavate = 64 mp
Suprafata parcarilor pietruite = 2 363 mp
Suprafata spatiu verde (inclusiv canal de apa) = 1 113 mp
Suprafata construita = 40 mp
Suprafata garduri, trepte, accese = 17 mp
Suprafata statie de pompare canalizare = 200 mp
Suprafata terenului = 5 812 mp

Propus:
Sc = 403 mp
Scd = 403 mp
Su = 375 mp
SI = 0 mp

Demolat G.S.:
Sc = 31 mp
Scd = 31 mp
Su = 18 mp
SI = 0 mp

Propus G.S.:
Sc = 40 mp
Scd = 40 mp
Su = 28 mp
SI = 0 mp

Prop pavilion:
Sc = 619 mp
Scd = 619 mp
Su = 619 mp
SI = 0 mp

Rezultat:
Sc = 1 031 mp
Scd = 1 031 mp
Su = 1 006 mp
SI = 0 mp

P.O.T. existent = 7 %
C.U.T. existent = 0.07

P.O.T. propus = 18 %
C.U.T. propus = 0.18

Suprafata terenului = 5 812 mp, conform CF Nr. 315221 Chisineu-Cris

EXPERT
VERIFICATOR
VERIFICATOR/ EXPERT
NUME
SEMNTATURA
CERINTA
REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Beneficiar
ORASUL CHISINEU CRIS
prin GULES OVIDIU-IOAN
PROIECT: nr. 12/2025
S.C.L&C TOTAL PROIECT S.R.L.
CIF RO 17446955; Reg. Com. J02/674/2005
Arad, str. Muncii, nr. 34, Tel. 0257/245245
SPECIFICATIE
NUME
SEMNTATURA
SCARA
SEF PROIECT
arh. Cioara Lucian
PROIECTAT
arh. Cioara Lucian
DESEANAT
arh. stg. Saczuk-Ichim Aleksandra
DATA
IX 2025
Titlu proiect-adresa
DEMOLARE CORP "C2", MODIFICARI INTERIOARE si
EXTINDERE HALA AGROALIMENTARA, EXTINDERE COPERTINE si GRUP SANITAR
Arad, Str. Piata Avram Iancu, jud. Arad
Titlu plansa
FATA LATERALA STANGA - PAVILION - PROPUNERE
FORMAT: 600x297mm
FAZA: D.T.A.C.+P.T.
Plansa nr.: 27-A